

DECYZJA NR III-IV.46/92

Na podstawie art.29 ust.1, 2 i 4 ustawy z dnia 24 października 1974 roku -
- Prawo budowlane / Dz.U.Nr 38, poz. 229 z późniejszymi zmianami / § 43 i § 44 ust.1
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego
1975 roku w sprawie nadzoru urbanistyczno-budowlanego / Dz.U.Nr 8, poz. 48 z później-
szymi zmianami / w związku z art. 5 pkt 16 ustawy z dnia 17 maja 1990 roku o podziale
zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy
administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw / Dz.U.Nr 34, poz. 198 / oraz
art. 104 KPA po rozpatrzeniu wniosku Zakładu Usług Inwestycyjnych i

....Projektowania w Mragowie.....
z dnia 1992.08.17..... w sprawie pozwolenia na budowę - zgodnie z
miejscowym planem ogólnym zagospodarowania
.....przestrzennego gminy Mragowo.....
z dnia 26 października 1982 r. przez Gminną Radę Narodową
w Mragowie Uchwałą Nr XXII/57/82 (Dz.Urz.Woj.Olszt. z 1991 r.
....Nr.5, poz.75, zmiana Nr.11, poz.163, Nr.18, poz.232),.....

U D Z I E L A M

..ZIII.1.P.w. Mragowie (inwestor zastępczy), Urząd Miejski w Mragowie
(inwestor bezpośredni).

pozwolenia na budowę

wysypiska odpadów stałych wg załączonego projektu technicznego
.....241, 240, cz. 236/27

oraz ogrodzenia z siatki metalowej wysokości 1,50 m na działce Nr ewid. cz. 244, 243/27

o pow. 60.000 m²..... położonej przy ulicy

w miejscowości Polska Wieś..... gmina Mragowo

w granicach oznaczonych na planie zagospodarowania kolorem czerwonym /załącznik nr 2/.
Załączniki odpowiednio ponumerowane od 1 do 3 i opieczętowane stanowią integralną
część niniejszej decyzji.

Pozwolenie na budowę traci ważność po upływie dwóch lat od jego wydania jeżeli w tym
czasie nie nastąpi rozpoczęcie budowy lub gdy nastąpi przerwa w budowie dłuższa niż
dwa lata.

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody
Olsztyńskiego złożone za moim pośrednictwem w terminie 14-tu dni od daty doręczenia
decyzji.

Załączniki:

1. Warunki i wytyczne
2. Projekt zamienny wraz z planem zagospo-
darowania terenu w skali 1:500
3. Projekt budynku

Decyzję otrzymują:

1. ZUIP w Mragowie
2. Inspektorat PZU w Mragowie
3. Urząd Miasta / Gminy / Mragowo...
4. OGGGRIOS w/m
5. Urząd Wojewódzki w Olsztynie
6. a/a
7. Urząd Miejski w Mragowie

Kwituję odbiór decyzji

1001 08 10

Zup. K. Krawiec
inż. K. Krawiec
Młodszy Inżynier

Pobrano opłatę skarbową w wysokości

..... zł/ słownie złotych

CZŁONEK ZARZĄDU
Paweł Czacharowski

WZEWODNICZĄ ZARZĄDU
Wojciech Ostuska

ZAZGODNICZ
ZORYGINAŁ

Mazurski Związek Międzygminny
- Gospodarka Odpadami
ul. Wodna 4, 11-500 Giżycko
NIP 8451863983 REGON 51964804

20-11-2014

URZĄD GMINY
W MRAGOWIE

Załącznik Nr 1
do Decyzji Nr III-IV46 / 92
z dnia 1992.08.21
NB. 7351-2/53-92

Warunki realizacji inwestycji - wykonania robót
budowlanych

1. Zmiany w stosunku do rozwiązań projektowych ujętych w zatwierdzonym planie realizacyjnym, a dotyczące usytuowania, wymiarów, elewacji, konstrukcji obiektów budowlanych mogą być dokonywane jedynie za zgodą tutejszego Urzędu.
2. Nie dopuszcza się odstępstw od przepisów techniczno-budowlanych.
3. Roboty budowlane mogą być rozpoczęte, a po ich zakończeniu zgłoszone do użytkowania (odbioru) jedynie po uprzednim wykonaniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego lub geodetę miejskiego (gminnego) udokumentowanych wpisem do dziennika budowy następujących czynności:
 - wytyczenie w terenie projektowanej budowli,
 - sporządzenie inwentaryzacji powykonawczej (w przypadku urządzeń podziemnych - przed ich zasypaniem).
4. Inwestor jest zobowiązany w terminie 7 dni od przekazania obiektu budowlanego do użytkowania powiadomić o tym fakcie tutejszy Urząd.

Mazurski Związek Międzygminny
- Gospodarka Odpadami
ul. Wodna 4, 11-500 Giżycko
NIP 8451863983 REGON 519648046

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

20-11-2014

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Wojciech Ogłuszka

CZŁONEK ZARZĄDU

Paweł Czacharowski

Zup. Kierownika Urzędu

inż. Karol Nowak
Kierownik Biura Nadzoru Budowlanego



PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI GRUNTAMI

Spółka z o.o. 10-539 OLSZTYN, ul. Dąbrowszczaków 2
tel. 27-33-23 i 27-26-97
konto: BGŻ O/W Olsztyn 851019-9654-2511

Olsztyn, dn.

MIEJSCOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MRĄGOWO

- t e k s t p l a n u -

Ustalenia niniejsze są integralną częścią planu
przestrzennego zagospodarowania gminy składają-
cego się z rysunku planu w skali 1:25000 i tekstu
planu.

Plan został zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Mrągowo
Nr XXII/119/92... z dnia 27.11.92r..



Mazurski Związek Międzygminny
- Gospodarka Odpadami
ul. Wodna 4, 11-500 Giżycko
NIP 8451863983 REGON 519649044

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

20-11-2014

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Wojciech Ogłuszka

CZŁONEK ZARZĄDU
Paweł Czacharowski

Olsztyn, październik 1992 rok

-----1-----2-----

Zaopatrzenie w wodę z projektowanego ujęcia.
Odprowadzenie ścieków do zbiorników szczelnych.
Ochronie prawnej podlega cmentarz położony we
wsi, zgodnie z oznaczeniem na rys. planu.

H6 - 1 MN Istniejąca zabudowa mieszkaniowa i usługowa do
adaptacji.

POLSKA WIEŚ

Wieś będąca siedzibą Zakładu PGR Szestno.
Adaptuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową,
usługową i produkcyjną.
Postulowane tereny rozwojowe w kierunku północno-
zach. zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu.
Zaopatrzenie w wodę z istniejącego ujęcia.
Odprowadzenie ścieków do istniejącej oczyszczalni
dla miasta Mrągowa.
Ochronie prawnej podlegają: zabytkowa chałupa,
kuźnia oraz cmentarz zabytkowy położony na południe
od wsi - zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu.

H6 - 2 MN Istniejąca zabudowa usługowa i mieszkaniowa do
adaptacji.

H6 - 3 RU Istniejąca baza sprzętu rolniczego i warsztat na-
prawczy do adaptacji.
Istniejąca ferma jałówek do adaptacji. Nie zaleca
się powiększania hodowli na tym terenie.

H6 - 4 NO Istniejąca oczyszczalnia ścieków dla miasta Mrągowa-
adaptowana.
Projektuje się powiększenie terenu w kierunku
północnym.

1	2
H6 - 5 PE	Istniejące wyrobisko do rekultywacji.
H6 - 6 PE	Udokumentowane złoża surowców. Na tym obszarze nie należy lokalizować trwałych obiektów kubaturowych.
H6 - 7 NU	Projektowane wysypisko śmieci dla m.Mrągowa oraz obszaru gminy. Na północ od projekt. wysypiska znajduje się stanowisko archeologiczne objęte ochroną konserwatorską. Na koszt inwestora winny być przeprowadzone ratownicze badania archeologiczne.
H6 - 8 ZC	Istniejący i projektowany cmentarz.

BAGIENICE MAŁE

Wieś rolników indywidualnych.

Adaptuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową i usługową. Rozwój zgodnie z zasadami kształtowania sieci osadniczej zawartymi w ustaleniach ogólnych.

Zaopatrzenie w wodę z istniejącego ujęcia w Marcinkowie.

Odprowadzenie ścieków do zbiorników szczelnych.

Ochroną prawną objęty jest cmentarz położony na południowym skraju wsi - zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu.

H6 - 9 MN Istniejąca zabudowa mieszkaniowa i usługowa do adaptacji.

Mazurski Związek Międzygminny
- Gospodarka Odpadami
ul. Wodna 4, 11-500 Giżycko
NIP 8451863983 REGON 519648044

BAGIENICE

20-11-2014

Wieś rolników indywidualnych.

Adaptuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową i usługową.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

CZŁONEK ZARZĄDU

Wojciech Ogłuszka

Paweł Czacharowski

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

WOJEWÓDZKIE BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
I NADZORU URBANISTYCZNO-BUDOWLANEGO
W OLSZTYNIE

USTALENIA DO PLANU PRZESTRZENNEGO ZAGOSPODAROWANIA
GMINY MRAGOWO

Ustalenia niniejsze są integralną częścią planu
przestrzennego zagospodarowania gminy składającego
się z rysunku planu w skali 1:10 000 i tekstu planu.

Plan został zatwierdzony Uchwałą Rady Narodowej
~~.....~~ Gminy Mragowo Nr XXII. / 57. / 82
z dnia 26. PAŹDZIERNIKA 1982 r.

Olsztyn styczeń 1982 rok.



opracowania Naczelnika

INSPEKTOR
d/s Budownictwa

Włodzisław Wikiera

Mazurski Związek Międzygminny
- Gospodarka Odpadami
ul. Wodna 4, 11-500 Giżycko
NIP 8451863983 REGON 5196480

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

20-11-2014

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Wojciech Ogłuszka

CZŁONEK ZARZĄDU

Paweł Czacharowski

Mw-44

Symbol	Ustalenia realizacyjne
B1	<u>GAZNA</u> Wieś rolników indywidualnych. Istniejąca zabudowa mieszkaniowa i istniejące usługi do adaptacji. Projektowany wodociąg z ujęciem we wsi.
B2PE	Eksploatowane złoża surowców. Ze względu na położenie w strefie ochrony krajobrazu należy ograniczyć do koniecznych wielkości eksploatację, a po jej zakończeniu teren zrekultywować.
B3RPZ	Projektowana ferma dla Zakładu PGR Polska Wieś. Przewiduje się następującą obsadę: krowy - 240 stan., cielęta - 120 stan. i jałówki - 120 stan. Orientacyjna powierzchnia - 4 ha. Technologia ściółkowa.
B4	<u>POLSKA WIEŚ</u> Wieś będąca siedzibą Zakładu Przedsiębiorstwa w Szestnie. Istniejąca zabudowa mieszkaniowa rolników indywidualnych i PGR-u do adaptacji. Istniejący zestaw usług do adaptacji. Projekt przewiduje ich uzupełnienie o szkołę filialną z klasami od I-III, punkty rzemieślnicze, ośrodek nowoczesnej gospodyni i boisko sportowe. Dla potrzeb PGR wyznaczono teren pod nową zabudowę mieszkaniową. Jest on wyznaczony w nawiązaniu do istniejącej zabudowy mieszkaniowej w kierunku płn.-zachodnim. Najwłaściwsza forma zabudowy - niska, nawiązująca do istniejącej. Istniejąca ferma na 80 jałówek - do adaptacji. Obsługa techniczna Zakładu Tj, Baza Sprzętu Rolniczego i Warsztat Naprawczy do adaptacji. Adaptacja ujęcia wody dla okresu perspektywicznego. Proj. kanalizacja z odprowadzeniem ścieków /przetłoczeniem/ do grupowej oczyszczalni ścieków dla m. Mragowa.
B5PE	Udokumentowane złoża surowców. Na tym obszarze nie należy lokalizować trwałych obiektów kubaturowych.
B6	<u>BOBOWO SALECKIE</u> Wieś rolników indywidualnych. Istniejąca zabudowa mieszkaniowa do adaptacji. Zabytkowy park wiejski jest pod ochroną Woj. Konserwatora Przyrody. Wszelkie działania inwestycyjne na jego obszarze i w pobliżu muszą być uprzednio z nim uzgodnione. Zaopatrzenie w wodę z proj. wodociągu grupowego z ujęciem wody w m. Młynowo.